



## Características

 295 m² Total	 295 m² Habitable	 Construcción 2010
 3 Habitaciones	 4 Baños	 2 Parqueos
 Con vista al río		<b>USD \$439.990</b>

● 4° piso

## Venta departamento vista al río, Guayaquil Tenis

### Urbanización Guayaquil Tennis

DEPARTAMENTO VISTA FRONTAL  
AL RIO, GUAYAQUIL TENIS.

15 años de antigüedad

2 parqueos subterráneos

Vista frontal al río Daule

Amplio balcón

Ventanales piso techo

Amplia sala y comedor

Sala de tv

Baño de visita

Dormitorio master con amplias.

Ventanas y salida al balcón

Walk-in-closet

Baño completo

Dormitorios secundarios con closets y  
baño cada uno

Cocina cerrada, encimera

Área de lavado

Cuarto de servicio

**USD \$439.990**

### Amenities de la urbanización



Área Juegos  
Infantiles



Cancha de  
fútbol



Gimnasio



Piscina



Salón de  
eventos



Área De  
Barbecue

**Alícuota**

**USD \$700**



Graciela Zurita Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

## Detalles del departamento

**3 Habitaciones**

- 3 de ellos incluyen baño propio

**4 Baños**

- 1 medio baño
- 3 baños dentro de habitaciones
- 1 baño de visita

**Cocina**

- Estilo independiente
- Totalmente equipada
- Con gabinetes
- Con alacena

**2 Salas**

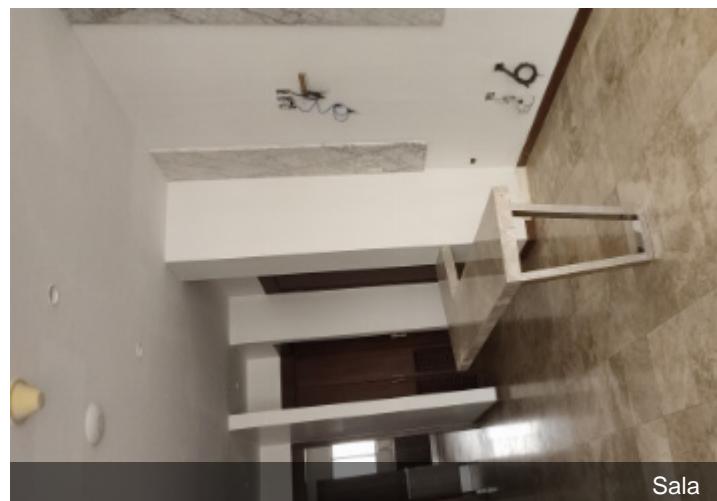
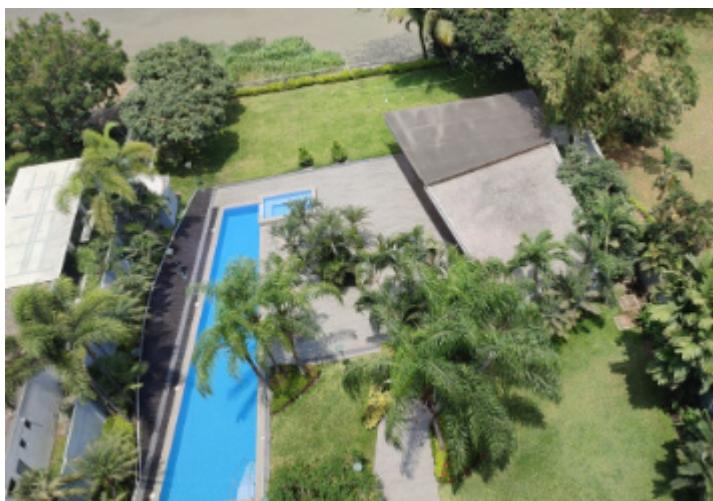
- Incluyendo Family/TV Room

**Área de lavandería**

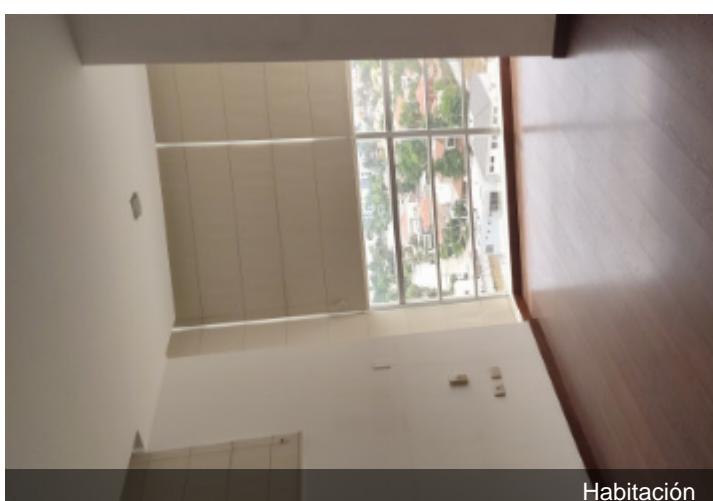
- Dentro

**Servicio doméstico**

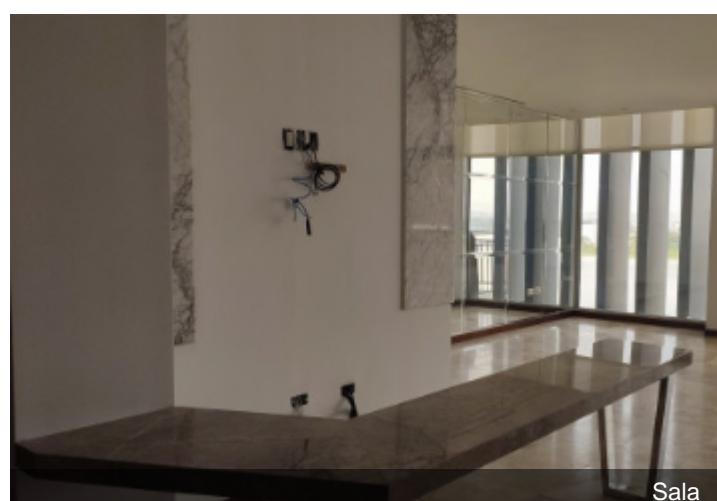
- Incluye dormitorio para servicio doméstico
- Incluye baño para servicio doméstico



Sala



Habitación



Sala



Graciela Zurita Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

## Otras áreas

 2 Parqueos (2 cubiertos)
 Muebles de closets (Totalmente)
 Bodega (6 m <sup>2</sup> )

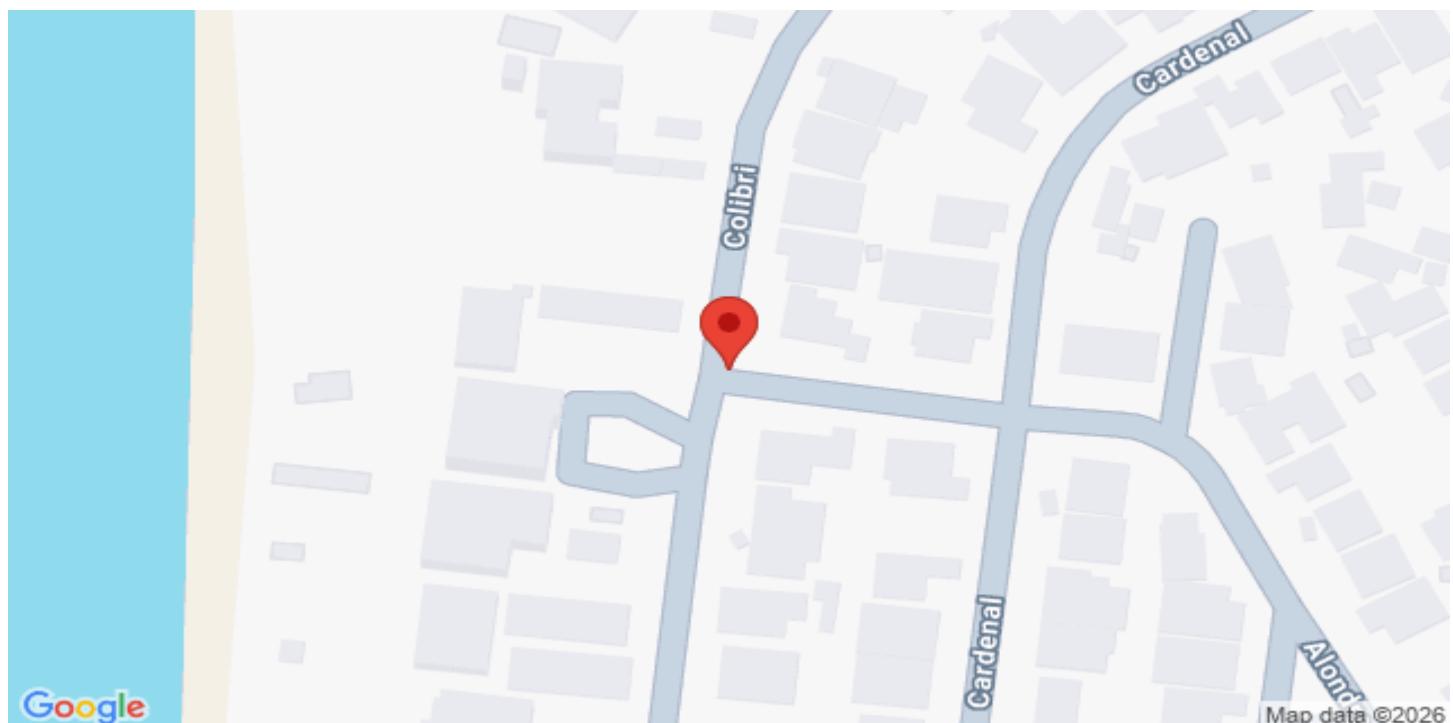
 Luminarias (Totalmente)
 1 Balcón

 1 AC central
 3 Splits

## Además incluye

- Vista Rio Daule

## Ubicación



Graciela Zurita Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com